



MEMÒRIA VALORADA:

DE MILLORA DE LA VIALITAT I L'ASFALT DEL CARRER NORD I TRAM CARRER DEL CARME

PROMOTOR: Ajuntament de Sant Pere Pescador
Emplaçament: Terme municipal Sant Pere Pescador
Data: Novembre 2025
Redactat per: Lurdes Moret Guillamet - Arquitecta tècnica Municipal



Tràmit administratiu Aprovació inicial Aprovació definitiva Publicació



ÍNDEX

MILLORA DE LA VIALITAT I L'ASFALT DEL CARRER NORD I TRAM CARRER DEL CARME

- 1. MEMÒRIA
- 2. AMIDAMENTS I PRESSUPOST
- 3. PLÀNOLS

DOCUMENT PROJECT	ÒRGAN SERVEIS TECNICS	EXPEDIENT X2025001104
Codi Segur de Verificació: d425202d-6c2c-40e1-8aca-870de7b91fc3 Origen: Administració Identificador documento: ES_L01171788_2025_33127554 Data d'impressió: 17/11/2025 08:42:32 Pàgina 3 de 26	SIGNATURES 1.- Lourdes MORET GUILLAMET (TCAT) (Arquitecta tècnica), 02/11/2025 09:18	



1. MEMÒRIA





D'acord amb el PGOU vigent a data d'avui a Sant Pere Pescador, els trams de paviment a arranjar o carrer a millorar, estan ubicats dins el sòl urbà i qualificats com a sistema viari amb clau Av. Els espais situats en clau Av, són espais destinats a sistemes de carreteres, camins i carrers, d'acord amb l'article 77 d'aquest PGOU.

"Article 82. Definició

El sistema viari de comunicació del municipi de Sant Pere Pescador comprèn les infraestructures del transport terrestre format pel sistema de carrers, camins, carreteres, ... (A_v), i els aparcaments (A_p).

L'ús global d'aquest sistema és fonamentalment el de comunicacions. El sistema viari comprèn les instal·lacions i els espais reservats pel traçat de la xarxa viària, els quals han de permetre l'accessibilitat entre les diverses àrees i sectors del territori i assegurar un nivell de mobilitat adequat.

Article 83. Tipus

Els sòls destinats per aquest Pla General al sistema d'infraestructures de comunicació es classifiquen de la forma següent:

1. Sistema general viari

a) La xarxa bàsica territorial.

És aquella formada per les vies que tenen com a funció principal la de relacionar i comunicar el poble de Sant Pere amb la resta del territori.

La conformen el conjunt de vies o carreteres que passen pel terme municipal i que queden fora del Sòl Urbà i Urbanitzable.

b) La xarxa bàsica urbana.

És aquella formada per les vies que tenen com a funció principal la de relacionar i comunicar les diferents àrees urbanes.

La conformen les carreteres que transcorren dins del Sòl Urbà i Urbanitzable i la resta de carrers principals que actuen com a vies d'accés, connexió i estructuració de la ciutat.

2. Sistema local viari

a) La xarxa complementària urbana.

És aquella formada pels carrers no inclosos dins la xarxa bàsica urbana i que tenen com a funció principal la de complementar aquella xarxa i facilitar l'accés a les edificacions i als recintes dedicats a la pràctica del càmping.

b) La xarxa de camins rurals.

És aquella formada pels camins que tenen com a funció principal la vertebració del territori no urbanitzat i la seva comunicació amb el nucli urbà.



3. Sistema d'aparcaments

És aquell sistema format per les diferents zones d'aparcaments públics.

Aquests es situen fonamentalment a la zona de la costa al final dels vials d'accés a aquesta.

Article 84. Titularitat

El sòl qualificat de sistema viari i d'aparcaments, tant general com local, serà de titularitat pública, encara que en alguns casos es podran determinar entitats de manteniment.

Article 85. Règim general

- En l'obtenció, la projecció, el finançament, la construcció, l'ús, l'explotació i la conservació de la xarxa viària s'observarà allò que disposen aquestes Normes i la legislació sectorial vigent, segons que es tracti de vies estatals, provincials, autonòmiques o municipals (Llei 25/1988 de 29 de juliol de carreteres de l'Estat i el seu Reglament; Llei 7/1993, de 20 de setembre, de Carreteres de Catalunya; Decret 236/96, de 5 de juliol, d'adaptació del Pla de carreteres a la Llei 7/93 i la resta de legislació especial sobre la matèria).*
- Quan el que es projecti sigui una nova via de la xarxa bàsica territorial situada en Sòl No Urbanitzable, serà preceptiva la redacció i l'aprovació d'un Pla Especial d'ordenació viària.*
- Les condicions que regulen l'entorn de les vies es regiran pel que disposa la legislació sectorial vigent sobre limitacions de la propietat, i sobre l'entorn de cada tipus de via pública, com també per les corresponents disposicions urbanístiques o especials.*

Article 86. Condicions d'ús

- Ús dominant: Viari i aparcament.*
- Usos compatibles: Unitats de subministrament*
Podran instal·lar-se unitats de subministrament en sòls de titularitat pública qualificats com a sistema viari, sempre que compleixin les condicions següents:
 - Tenir accés per un carrer d'amplada superior a deu metres (10 m).*
 - Tenir unes dimensions que permetin la col·locació en fila de quatre cotxes com a mínim.*
 - L'ús dels assortidors no es podrà fer directament des de la calçada de cap vial.*
 - No podran subministrar carburant a vehicles de més de dues tones (2,00 Tn).**Les condicions tècniques de les unitats de subministrament així com la regulació del grau d'incidència sobre l'entorn es regularà específicament mitjançant les corresponents ordenances reguladores, com també per allò que estableixi la legislació sectorial vigent.*



La titularitat pública dels sòls on s'emplacin les unitats de subministrament no impedirà que la seva explotació pugui ser privada, mitjançant concessió administrativa del servei, d'acord amb la legislació sectorial vigent. ”
(...)

4. ESTAT ACTUAL

Entorn

Les actuacions contemplades en la present memòria valorada, estan situades en varis punts del casc urbà de Sant Pere Pescador. Es tracta d'actuacions situades en àmbits de sistema viari els quals són de titularitat pública municipal.



Vista aèria del casc urbà i àmbits d'actuació

Les actuacions es situen en carrers que formen la trama urbana del casc de Sant Pere Pescador. L'actuació es centra en el carrer Nord com a punt principal i segueix en un tram del carrer Carme.

El carrer Nord és un carrer que transcorre longitudinalment en sentit nord-sud i que fa la funció d'eix d'unió entre els veïnatsges del Nord-Oest i Quatre Vents cap al cas urbà i cap a la zona d'equipaments on s'hi troba l'Escola i el Pavelló Poliesportiu.



L'altra tram on es pretén actuar en el paviment, és al carrer del Carme, just en la seva part final i on connecta amb el Pont de sobre el riu Fluvià. El carrer Carme és un carrers d'accés i sortida al casc urbà i el trànsit és molt elevat sobretot a l'estiu.

Àrees d'actuació

Així, doncs en l'àmbit del carrer Nord, a part de la millora del paviment que està en mal estat, es pretén millorar la mobilitat del tràfic, fent un únic sentit de circulació i sobretot la mobilitat peatonal i amb bicicleta tot implantant un carril bici.

En el tram del carrer del Carme, l'actuació es limita a re pavimentar els trams on l'asfalt està desgranat i en males condicions.

S'ha dividit les actuacions en dues zones, en funció de la seva situació, que es descriuen a continuació:

Zona 1: CARRER NORD el tram de la cruïlla del carrer Nord amb el carrer del Joncar i meitat de tot el carrer Nord, cal reasfaltar-lo degut a l'estat malmès de l'asfalt i que es desgrana als laterals. A més s'aprofitarà per fer un únic sentit de circulació i pintar un carril bici a la banda dreta del carrer.

Així, doncs es proposa el fresat per a realitzar els encaixos de l'asfalt vell amb el nou que es col·locarà, l'escombrat de la superfície així com la càrrega, transport i gestió del material extret, s'aplicarà una capa de reg d'adherència i una capa de rodadura de 5 cm d'MBC tipus AC 16 SURF 50/70 S.

Com a últim pas es realitzarà la pintura (senyalització horitzontal) dels trams re pavimentats amb pintura reflectant de dos components, la instal·lació de senyalització vertical i de separadors de cautxú en el carrer Nord.

També un cop realitzada la pavimentació, s'extrauran les tapes de registres de serveis i es pujaran al nivell, d'acabat dels trams re pavimentats.



Vista carrer Nord

Zona 2: TRAM C. CARME en el seu tram final just quan s'uneix amb el Pont sobre el Riu Fluvià. Trams enfonsats i amb l'asfalt amb pell de cocodril.



Vista tram carrer Carme

En aquest tram de carrer es proposa el fresat i rebaix del paviment existent, l'escombrat de la superfície així com la càrrega, transport i gestió del material extret, l'estesa de reg d'imprimació, i subministrament i estesa i compactació d'una capa de 10 cm de gruix d'MBC tipus base AC 22 Base 50/70 G, reg d'adherència i capa de rodadura de 5 cm de gruix amb MBC tipus AC 16 SURF 50/70 S.

Com a últim pas es realitzarà la pintura (senyalització horitzontal) dels trams re pavimentats amb pintura reflectant de dos components



5. CONVENIÈNCIA I OPORTUNITAT

El fet de que el carrer Nord sigui un dels eixos principals del casc urbà en sentit nord-sud, fa que el carrer sigui molt transitat tant per part de vehicles, peatons com bicicletes, en unes hores concretes del dia. Aquest carrer porta directament a varis equipament públic com són el Pavelló, l'Escola, al centre del nucli antic i a les oficines dels Vigilants municipals, entre d'altres. Es per aquest motiu que es pretén que aquest sigui d'un únic sentit de circulació i s'afegirà un carril bici en un dels laterals.

El pas del temps, de vehicles i desgast del paviment en aquests trams, provoca que estiguin en mal estat, que es desgrani i surti la grava i que es facin forats importants. Tot això provoca que la seguretat de les persones que transiten per aquests carrers es vegi molt disminuïda fet que pot provocar caigudes.

En les trams on hi ha "blandons" es perillós degut a que amb el temps acabaran sent forats important. A més en alguns punts el pas de vehicles en temporada alta és molt elevat (tram c. Carme).

Així doncs, es necessari i urgent dur a terme aquestes actuacions de re pavimentat ja que es tracta d'unes obres per al manteniment i millora de les vies públiques.

6. PROPOSTA

Criteris generals

Com a criteri general es proposa el sanejament i reparació del paviment dels carrers Nord, i tram Carme. En alguns trams hi han actuacions anteriors en formigó per tal de tapar els forats més importants o per tal de tapar rases de serveis. Es proposa realitzar les feines amb el fresat per a realitzar els encaixos de l'asfalt vell amb el nou que es col·locarà, l'escombrat de la superfície així com la càrrega, transport i gestió del material extret, s'aplicarà una capa de reg d'adherència i una capa de rodadura de 5 cm d'MBC tipus AC 16 SURF 50/70 S, en l'àmbit del **CARRER NORD**.

En el tram del **CARRER DEL CARME** es proposa el fresat i rebaix del paviment existent, l'escombrat de la superfície així com la càrrega, transport i gestió del material extret, l'estesa de reg d'imprimació, i subministrament i estesa i compactació d'una



capa de 10 cm de gruix d'MBC tipus base AC 22 Base 50/70 G, reg d'adherència i capa de rodadura de 5 cm de gruix amb MBC tipus AC 16 SURF 50/70 S.

La senyalització horitzontal i vertical dels espais d'actuació es realitzaran a posteriori així com la regularització de les tapes dels serveis existents.

Criteris constructius

Es proposen les següents actuacions:

Pavimentació:

- En primer lloc es marcaran els àmbits d'actuació.
- En segon lloc es fresarà el paviment sobre el qual s'asfaltarà novament i es carregarà el material sobre al camió per a la posterior gestió dels residus. En els punts on no calgui rebaix de l'asfalt, es fresaran els laterals per els encaixos.
- Posteriorment es procedirà a re asfaltar en calent amb reg d'imprimació inclòs, en els trams afectats (entre 5 i 7 cm de gruix). Com a últim pas es segellarà el tram nou i el vell amb reg i sorra per a la correcta segellació.
- Un cop feta la pavimentació es procedirà a pintar la senyalització horitzontal i a pujar a nivell de nou paviment, les tapes de registres dels diferents serveis que hi ha en l'àmbit d'actuació.
- Tan la pintura del carrer Nord com carrer Carme, es pintarà amb pintura reflectant de doble component, d'acord amb els plànols i s'instal·laran els separadors de cautxú (a posteriori).

7. SUPERFÍCIES

Les superfícies dels diferents àmbits d'actuació previstos en la present memòria valorada, són els que es desglossen a continuació:

Àmbit (zona)	Sup. actuació vial
Carrer Nord	1.867,00 m2
Carrer Carme	235,00 m2





Superfície total actuacions	2.102,00 m2
------------------------------------	--------------------

8. PRESSUPOST

D'acord amb la tipologia, característiques, la situació de les obres contemplades en el present document i l'aplicació de preus en les partides d'obra segons el detall que es recull en l'apartat corresponent, el pressupost, separats per zones, és el que segueix:

Capítol	Import
01 Pavimentació	29.454,00 €
02 Senyalització horitzontal	4.001,68 €
03 Seguretat i salut	149,94 €
Pressupost d'Execució Material	33.605,62 €
13% Despeses generals	4.368,73 €
6% Benefici Industrial	2.016,34 €
Base Imposable	39.990,59 €
21% IVA	8.398,04 €
Pressupost d'Execució per Contracte	48.388,73 €

El pressupost per contracte del reasfaltatge de tots els carrers descrits en la present memòria valorada puja la quantitat de QUARANTA-VUIT MIL TRES-CENTS VUITANTA-VUIT euros amb SETANTA-TRES cèntims.

Sant Pere Pescador, novembre de 2025

Lurdes Moret i Guillamet
Arquitecta Tècnica Municipal



2. AMIDAMENTS I PRESSUPOST

MILLORA DE L'ASFALT I VIALITAT AL C. NORD I CARME
Sant Pere Pescador - 2025

AMIDAMENTS

Data: 01/11/25 Pàg.: 1

OBRA	01	PRESSUPOST	PRESSUPOST MILLORA ASFALT I VIALITAT C NORD
CAPÍTOL	01		PAVIMENTACIÓ

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P9H5-E82A	m2	Fresat de paviment existent fins a un gruix de 15 cm, càrrega i transport a lloc d'ús de materila existent, escombrat de la superfície, aplicació reg d'emprimació i subministramet, estesa i compactació d'una capa 10 cm d'MBC tipus AC 22 BASE 50/70 G, reg d'adherencia i capa de rodadura de 5 cm de gruix d'MBC tipus AC 16 SURF 50/70 S.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	C. Carme		235,000				235,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

235,000

2

P9H5-E82W

m2

Fresat puntual dels encaixos i zones altes, càrrega i transport a lloc d'ús de materila existent, escombrat de la superfície, aplicació reg d'adherencia i subministramet, estesa i compactació d'una capa 5 cm d'MBC tipus capa de rodadura tipus AC 16 SURF 50/70 S.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	C. Nord		1.867,000				1.867,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

1.867,000

OBRA	01	PRESSUPOST	PRESSUPOST MILLORA ASFALT I VIALITAT C NORD
CAPÍTOL	02		SENYALITZACIÓ I SERVEIS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	FB2A81AA	ut	Extracció i nova col.locació de tapa de registre de qualsevol servei, a nova cota d'acabat d'asfalt, fins a deixar-la totalment acabada.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	C. Nord		6,000				6,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT							6,000
-----------------	--	--	--	--	--	--	-------

2	FBA1A517	ut	Pintat sobre paviment de marca vial longitudinal de mòdul de càrega i descàrrega i zona resertvada a Vigilanst municipals finsa 20 m amb pintura acrílica.					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	C. Nord		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							2,000	

3		FBA1F5AW	ut	Pintat sobre paviment de marca fletxa simple de 5 m amb pintura acrílica.				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			10,000				10,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							10,000	

4	FBA1F5AQ	ut	Pintat sobre paviment de marca fletxa doble de 5 m amb pintura acrílica.
---	----------	----	--

EUR



MILLORA DE L'ASFALT I VIALITAT AL C. NORD I CARME
Sant Pere Pescador - 2025

AMIDAMENTS

Data: 01/11/25 Pàg.: 2

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

5 FBA1F511 m

Pintat sobre paviment de marca vial longitudinal continua per a ús permanent i retrorreflectant en sec, amb humitat i amb pluja, tipus P-RR, de 10 cm d'amplària, amb pintura acrílica de color blanc i microesferes de vidre, aplicada mecànicament mitjançant polvorització

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	C. Nord		400,000				400,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 400,000

6 FBA1A51A m

Pintat sobre paviment de marca vial longitudinal discontinua per a ús permanent i retrorreflectant en sec, amb humitat i amb pluja, tipus P-RR, de 50 cm d'amplària i 1/1 de relació pintat/no pintat, amb plàstic d'aplicació en fred de dos components de color blanc i microesferes de vidre, aplicada mecànicament mitjançant polvorització

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	pas cebra avda. Empordà		41,000				41,000	C#*D#*E#*F#
2	tacos entrada Avda. Olot		5,000				5,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 46,000

7 FBA1A51E m

Pintat sobre paviment carril bici de color vermell.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			320,000				320,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 320,000

8 FBA1F5AA ut

Pintat sobre paviment de marca d'STOP per a ús permanent i retrorreflectant en sec, amb humitat i amb pluja, tipus P-RR, amb pintura acrílica de color blanc i microesferes de vidre, aplicada mecànicament mitjançant polvorització

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	C. Nord		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 2,000

9 FBA1F5AB ut

Pintat sobre paviment de marca d'STOP en carril bici per a ús permanent i retrorreflectant en sec, amb humitat i amb pluja, tipus P-RR, amb pintura acrílica de color blanc i microesferes de vidre, aplicada mecànicament mitjançant polvorització

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	C. Nord		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

10 FBA1F51W m

Pintat sobre paviment pas de vianants de 50 cm amb pintura acrílica i zebrejat.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	C. Nord		71,000				71,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 71,000

EUR



MILLORA DE L'ASFALT I VIALITAT AL C. NORD I CARMÉ
Sant Pere Pescador - 2025

AMIDAMENTS

Data: 01/11/25 Pàg.: 3

11	FBA1F5AT	ut	Pintat sobre paviment de símbol de bicicleta amb pintura acrílica.					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	C. Nord		14,000				14,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							14,000	

OBRA 01 PRESSUPOST PRESSUPOST MILLORA ASFALT I VIALITAT C NORD
CAPÍTOL 03 SEGURETAT I SALUT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					
1	H15490AA	ut	Partida de seguretat i salut en els treballs objecte de la present memoria valorada.					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

Pàg.: 1

EUR

AJUNTAMENT DE SANT PERE PESCADOR

MILLORA DE L'ASFALT I VIALITAT AL C. NORD I CARME
Sant Pere Pescador - 2025

PRESSUPOST

Data: 01/11/25

Pàg.: 2

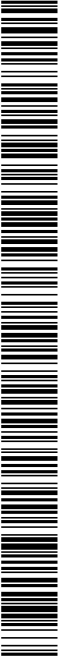
TOTALCAPÍTOL01.024.001,68

OBRA01PRESSUPOST PRESSUPOST MILLORA ASFALT I VIALITAT C NORD
CAPÍTOL03SEGURETAT I SALUT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	H15490AA	ut	Partida de seguretat i salut en els treballs objecte de la present memoria valorada. (P - 12)	149,94	1,000	149,94
TOTALCAPÍTOL01.03						149,94

EUR

AJUNTAMENT DE SANT PERE PESCADOR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a
https://santperepescador.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.



MILLORA DE L'ASFALT I VIALITAT AL C. NORD I CARMÉ
Sant Pere Pescador - 2025

RESUM DE PRESSUPOST

Data: 01/11/25

Pàg.: 1

NIVELL 2: CAPÍTOL			Import
Capítol	01.01	PAVIMENTACIÓ	29.454,00
Capítol	01.02	SENYALITZACIÓ I SERVEIS	4.001,68
Capítol	01.03	SEGURETAT I SALUT	149,94
Obra	01	Pressupost PRESSUPOST MILLORA ASFALT I VIALITAT C NORD	33.605,62
			33.605,62

NIVELL 1: OBRA			Import
Obra	01	Pressupost PRESSUPOST MILLORA ASFALT I VIALITAT C NORD	33.605,62
			33.605,62

AJUNTAMENT DE SANT PERE PESCADOR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a
<https://santperepescador.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

EUR

MILLORA DE L'ASFALT I VALITAT AL C. NORD I CARME
Sant Pere Pescador - 2025

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

Pàg. 1

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....	33.605,62
13 % Despeses Generals SOBRE 33.605,62.....	4.368,73
6 % Benefici Industrial SOBRE 33.605,62.....	2.016,34

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

39.990,69

21 % IVA SOBRE 39.990,69.....

8.398,04

TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE AMB IVA INCLÒS

48.388,73

Aquest pressupost d'execució per contracte (IVA inclòs) puja a
quaranta-vuit mil tres-cents vuitanta-vuit euros amb setanta-tres cèntims



DOCUMENT PROJECT	ORGAN SERVEIS TECNICS	EXPEDIENT X2025001104
Codi Segur de Verificació: d425202d-6c2c-40e1-8aca-870de7b91fc3 Origen: Administració Identificador documento: ES_L01171788_2025_33127554 Data d'impressió: 17/11/2025 08:42:32 Pàgina 21 de 26		SIGNATURES 1.- Lourdes MORET GUILLAMET (TCAT) (Arquitecta tècnica), 02/11/2025 09:18 



AJUNTAMENT DE SANT PERE PESCADOR

3. PLÀNOLS

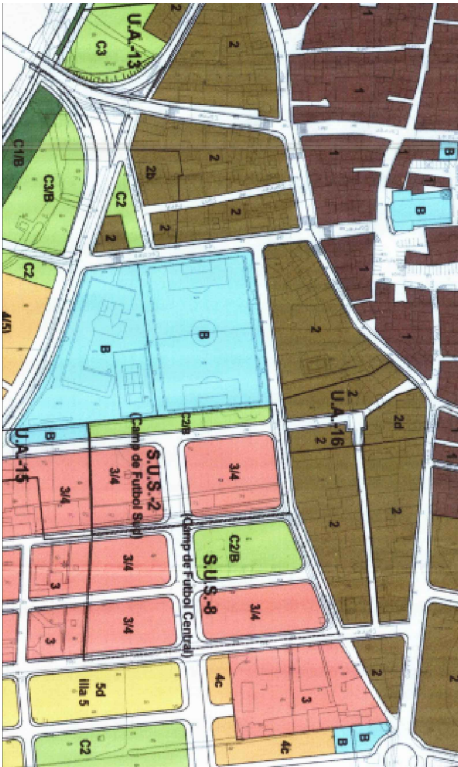


RELACIÓ DE PLÀNOLS

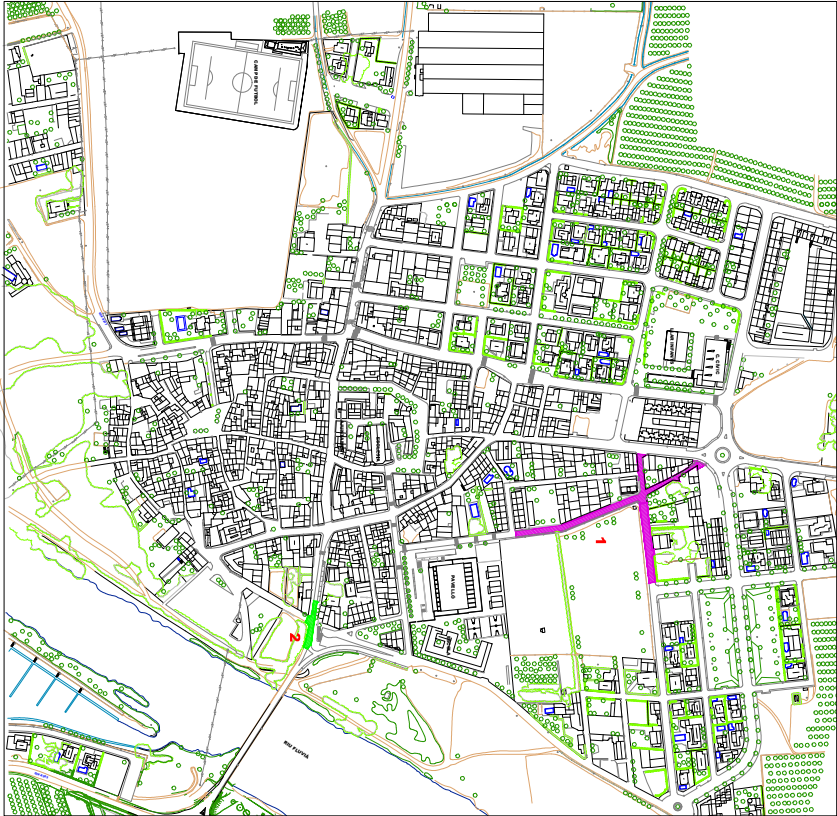
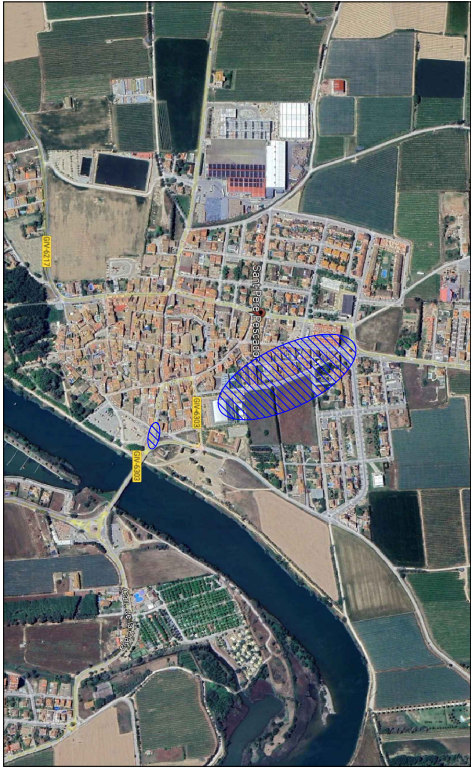
Nº de plànol	Nom del plànol	Escala
01	SITUACIÓ I EMPLAÇAMENT I BASE ÀMBIT ACTUACIÓ	---
02	ASFALTATGE TRAM C. NORD I CARME	1/1.000
03	SENYALITZACIÓ HORTIZONTAL CARRIL BICI C NORD	1/1.000
04	DETALL SENYALITZACIO CARRIL BICI C. NORD	1/500

MEMÒRIA VALORADA MILLORA VIABILITAT I ASFALT C. NORD I MILLORA ASFALT TRAM C. CARME SANT PERE PESCADOR			
Sant Pere Pescador - Alt Empordà			
Lourdes Moret Guillamet - Arquitecta Tècnica			
Esc.:	ref:	nom planot:	promotor:
serie6	Exp: X2025001104	SITUACIÓ I EMPLAÇAMENT	AJUNTAMENT DE SANT PERE PESCADOR
			novembre de 2025
			num. planot:
			01
			

PLÀNOL PLANEJAMENT GENERAL D'ORDENACIÓ URBANA



SITUACIÓ ÀMBIT ACTUACIÓ



SANT PERE PESCADOR

1	ASFALT C. NORD	Superfície àmbit = 1.867 m2
2	ASFALT C. CARME	Superfície àmbit = 235 m2
SUP. TOTAL ÀMBITS		Superfície àmbit = 2.102 m2

